



COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI

PROVINCIA DI AREZZO

AREA SERVIZI DEL TERRITORIO
SERVIZIO AMBIENTE EDILIZIA E SUAP



52028 TERRANUOVA BRACCIOLINI
P.zza Repubblica, 17
Tel. 055.9194739/38/37
Fax. 055.9194735
Part. IVA 00231100512

<i>Spazio per timbro di protocollo</i>	AL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI – AR - <input type="checkbox"/> Servizio Ambiente Edilizia SUAP <input type="checkbox"/> Richiedente
--	---

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' art. 209 della L.R. 10/11/2014 n. 65

♣ Richiesta di ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' IN SANATORIA

Il sottoscritto

Cognome _____ Nome _____

Data di nascita ____/____/____ Luogo di nascita _____ (Prov. ____)

Codice Fiscale _____ (16 caratteri)

Cittadinanza italiana ovvero _____

Residenza: Comune di _____ CAP _____ (Prov. ____)

Indirizzo _____ n. _____

Tel. _____ cell. _____ Fax _____

E-mail _____ @ _____ ♣ posta elettronica certificata

Se il soggetto esercente è una impresa inserire i dati identificativi della stessa (non tutti i campi sono obbligatori, inserire quelli indispensabili per identificare univocamente l'impresa)

Il soggetto sopra indicato è

♣ titolare di ditta individuale ♣ legale rappresentante:

Denominazione _____

Forma societaria (es. SRL, SAS, SPA ecc...): indicare _____

Partita IVA _____ (11 caratteri)

Codice Fiscale _____ (16 caratteri)

Sede: Comune di _____ CAP _____ (Prov. ____)

Indirizzo _____ n. _____

Tel. _____ cell. _____ Fax _____

E-mail _____ @ _____ ♣ posta elettronica certificata

Iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di _____ al n. _____

in qualità di **proprietario**

♣ **comproprietario** unitamente ai soggetti generalizzati nell'allegato a)

♣ **avente titolo** ai sensi di Legge in quanto _____

attiva il procedimento di richiesta di accertamento di conformità ed a tal fine fornisce le seguenti informazioni e dichiarazioni:

1. Tipologia di sanatoria

Indicare se sono state richieste e/o attivate le altre procedure connesse

- ♣ opere eseguite in assenza di titolo abilitativo
- ♣ opere eseguite in totale difformità dal titolo abilitativo o con variazioni essenziali n. _____ del _____ rif. _____
- ♣ opere eseguite in parziale difformità dal titolo abilitativo n. _____ del _____ rif. _____

L'indicazione sopra riportata non costituisce VINCOLO per la classificazione dell'intervento effettuata dal Comune anche ai fini del calcolo degli oneri ovvero della determinazione della realizzabilità dell'intervento

2. Vincoli di Piano Strutturale, di R.U. e sovraordinati:

- ♣ L'area non è soggetta a vincoli
- ♣ L'area è soggetta ai seguenti vincoli:

per i quali sono stati rilasciati i dovuti atti abilitativi

- ♣ Accertamento della compatibilità paesaggistica - art. 181, comma 1 ter, 1 quater del D.Lgs. 42/2004 del Codice del Beni ambientali, n. _____ del _____
 - ♣ Altro
- _____

3. Epoca di realizzazione dell'illecito edilizio

Intervento1 _____

Intervento2 _____

4. Tipo di intervento realizzato

Opere soggette a permesso a costruire

ART. 134 della L.R. n. 65/2014:

- ♣ **interventi di nuova edificazione** e cioè la realizzazione di nuovi manufatti edilizi fuori terra o interrati, anche ad uso pertinenziale privato, che comportino la trasformazione in via permanente del suolo in edificato, diversi da quelli di cui alle lettere da b) a m), ed agli articoli 135 e 136 [co.1, lett. a)]
- ♣ **installazione di manufatti**, anche prefabbricati e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili, che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, (...) [co.1, lett. b)]
- ♣ **realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria** da parte di soggetti diversi dal comune [co.1, lett. c)]
- ♣ **realizzazione di infrastrutture e di impianti**, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo in edificato [co.1, lett. d)]
- ♣ **realizzazione di depositi di merci o di materiali** e la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto, che comporti l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo in edificato [co.1, lett. e)]
- ♣ **interventi di ristrutturazione urbanistica**, cioè quelli rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico - edilizio con altro diverso, (...) [co.1, lett. f)]
- ♣ **addizioni volumetriche** agli edifici esistenti realizzate mediante ampliamento volumetrico all'esterno della sagoma esistente [co.1, lett. g)]
- ♣ **interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva** consistenti in:
 - 1) interventi di demolizione con fedele ricostruzione di edifici esistenti, intendendo per fedele ricostruzione quella realizzata con gli stessi materiali o con materiali analoghi prescritti dagli strumenti comunali di pianificazione

urbanistica oppure dal regolamento edilizio, nonché nella stessa collocazione e con lo stesso ingombro planivolumetrico, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica;

2) interventi di demolizione e contestuale ricostruzione, comunque configurata, di edifici esistenti, purché non comportanti incremento di volume, calcolato nel rispetto degli strumenti comunali di pianificazione urbanistica e del regolamento edilizio, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica;

3) interventi di demolizione e ricostruzione di cui al punto 2, eseguiti su immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice, nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente;

4) ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione diversi da quelli di cui alla lettera i). [co.1, lett. h)]

- ♣ **ripristino di edifici**, o parti di essi, crollati o demoliti, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione comportanti modifiche della sagoma originaria, laddove si tratti di immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice [co.1, lett. i)]
- ♣ **interventi di sostituzione edilizia**, intesi come demolizione e ricostruzione di edifici esistenti, eseguiti con contestuale incremento di volume, (...) con diversa sagoma, articolazione, collocazione e destinazione d'uso, a condizione che non si determini modificazione del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale e che non si renda necessario alcun intervento di adeguamento delle opere di urbanizzazione (...) [co.1, lett. l)]
- ♣ **piscine** nonché gli impianti sportivi incidenti sulle risorse essenziali del territorio [co.1, lett. m)]

Opere soggette a Segnalazione Certificata Inizio Attività

ART. 135 comma 2 della L.R. 65/2014. :

- ♣ **opere di rinterro e scavo** non connesse all'attività edilizia o alla conduzione di fondi agricoli (...) [co.1, lett. a)]
- ♣ **mutamenti di destinazione d'uso** (...) eseguiti in assenza di opere edilizie, nei casi individuati dalla disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni (...) [co.1, lett. b)] **con esclusione di quelli ricadenti in attività edilizia libera**
- ♣ **demolizioni di edifici o di manufatti non contestuali alla ricostruzione** o ad interventi di nuova edificazione [co.1, lett. c)]
- ♣ **occupazioni di suolo** per esposizione o deposito merci o materiali che non comportino trasformazione permanente del suolo stesso [co.1, lett. d)]
- ♣ **ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie** che (...) non sia soggetta a permesso di costruire [co.1, lett. e)]
- ♣ **interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche** (...) [co.2, lett. a)] **con esclusione di quelli ricadenti in attività edilizia libera**
- ♣ **interventi di manutenzione straordinaria** (...) Tra gli interventi di cui alla presente lettera sono ricompresi anche quelli consistenti nel frazionamento o accorpamento delle unità immobiliari con esecuzione di opere (...) purché non sia modificata la volumetria complessiva e la sagoma degli edifici e si mantenga l'originaria destinazione d'uso [co.2, lett. b)] **con esclusione di quelli ricadenti in attività edilizia libera**
- ♣ **interventi di restauro e di risanamento conservativo** (...) [co.2, lett. c)]
- ♣ **interventi di ristrutturazione edilizia edilizia conservativa** (...) Essi comprendono altresì gli interventi di recupero dei sottotetti ai fini abitativi eseguiti nel rispetto delle disposizioni di cui alla L.R. 5/2010 [co.2, lett. d)]
- ♣ **interventi pertinenziali** (...) [co.2, lett. e)]
- ♣ **installazione delle serre e dei manufatti aziendali** di cui all'art. 70, c. 3, lettera a) [co.2, lett. f)]
- ♣ **installazione dei manufatti per l'attività agricola amatoriale** di cui all'art. 78 [co.2, lett. g)]
- ♣ **installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all'art. 34, c. 6 quater della L.R. 3/1994** (...) [co.2, lett. h)]
- ♣ **le opere individuate dal piano antincendi boschivi** di cui all'art. 74 della L.R. 39/2000 (...) [co.2, lett. i)] **con esclusione di quelli ricadenti in attività edilizia libera**
- ♣ **varianti in corso d'opera ai permessi di costruire** aventi ad oggetto le opere e gli interventi di cui ai commi 1 e 2, che risultino conformi alle prescrizioni contenute nel permesso di costruire [co.3]

L'indicazione sopra riportata non costituisce VINCOLO per la classificazione dell'intervento effettuata dal Comune anche ai fini del calcolo degli oneri ovvero della determinazione della realizzabilità dell'intervento

5. Dati degli immobili e dei terreni

Si tratta dei dati identificativi degli immobili ovvero dei terreni cui si riferisce la pratica

5.1 Identificazione stradale:

Sono i dati di identificazione dell'immobile secondo l'indirizzo e la numerazione civica

Indirizzo _____ n. _____

5.2 Identificazione catastale:

Sono i dati di identificazione per la registrazione catastale (i principali sono il Foglio, la Mappa ed il Subalterno)

♣ catasto terreni ♣ catasto fabbricati

Foglio _____ Particella/e _____ Subalterno/i _____

5.3. Destinazione degli immobili

- ♣ Residenziale
- ♣ Industriale e Artigianale
- ♣ Commerciale al dettaglio
- ♣ Turistico-ricettiva
- ♣ Direzionale e di servizio
- ♣ Commerciale all'ingrosso e depositi
- ♣ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

5.3 Precedenti edilizi

Licenza/Concessione Edilizia/Permesso a costruire n. _____ del _____
Autorizzazione Edilizia n. _____ del _____
Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85 n. _____ del _____
Sanatoria ex art. 13 Legge 47/85 n. _____ del _____
Denuncia di Inizio Attività n. _____ del _____
Segnalazione certificata di Inizio Attività n. _____ del _____
Comunicazione Attività Edilizia Libera n. _____ del _____
Condono Edilizio Legge _____ n. _____ del _____
Agibilità/abitabilità n. _____ del _____
Altro atto _____ n. _____ del _____
Altro atto _____ n. _____ del _____

6. Incaricati e delegati

Si tratta dei dati anagrafici dei soggetti che curano la pratica per conto dell'interessato

6.1 Tecnico Rilevatore

Qualifica (Arch., Ing., Geom. ecc..) _____ Iscritto all'ordine/collegio _____ n. _____
Cognome _____ Nome _____
Data di nascita ____/____/____ Luogo di nascita _____ (Prov. ____)
Codice Fiscale _____ (16 caratteri)
Studio: Comune di _____ CAP _____ (Prov. ____)
Indirizzo _____ n. _____
Tel. _____ cell. _____ Fax _____
E-mail _____ @ _____ ♣ posta elettronica certificata

6.2 Altri delegati (autorizzati alla ricezione e ritiro della documentazione)

Cognome _____ Nome _____
Data di nascita ____/____/____ Luogo di nascita _____ (Prov. ____)
Codice Fiscale _____ (16 caratteri)
Sede: Comune di _____ CAP _____ (Prov. ____)
Indirizzo _____ n. _____
Tel. _____ cell. _____ Fax _____
E-mail _____ @ _____ ♣ posta elettronica certificata

5.3 Eventuali ulteriori recapiti per la corrispondenza con l'amministrazione

Cognome _____ Nome _____
Sede: Comune di _____ CAP _____ (Prov. ____)
Indirizzo _____ n. _____
Tel. _____ cell. _____ Fax _____
E-mail _____ @ _____ ♣ posta elettronica certificata

6. Dichiarazioni

In questa sezione vengono richieste alcune dichiarazioni relative a particolari condizioni in cui può trovarsi l'interessato

6.1 Titolarità alla presentazione della domanda

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- a) di essere consapevole che le dichiarazioni false, falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti;
- b) di avere titolo, legittimazione e possesso dei requisiti per la presentazione della presente e dei relativi procedimenti;
- c) di essere a conoscenza che ogni comunicazione relativa ai procedimenti attivati potrà essere inoltrata anche per il tramite dei professionisti indicati nel presente modello sia mediante trasmissione ordinaria (lettera) che mediante fax, email o altro sistema di comunicazione;
- d) di sollevare l'Amministrazione comunale da responsabilità nei confronti di terzi;
- e) che l'intervento non reca pregiudizi a diritti di terzi;
- f) che il presente modello è uguale in ogni sua parte a quello presente sul sito internet del Comune di Terranuova Bracciolini.

_____ Lì, _____

Il Richiedente

Allegare fotocopia non autenticata di un documento di identità (in corso di validità), altrimenti la firma va fatta in presenza del dipendente addetto a ricevere la pratica

La presente dichiarazione è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di R.U. e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di cui al presente procedimento amministrativo sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 –Codice in materia di protezione dei dati personali. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il Servizio Ambiente- Edilizia e SUAP

DICHIARAZIONI DEL TECNICO RILEVATORE

Avvertenza L'interessato si dichiara a conoscenza che i dati forniti devono essere veritieri ed è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi è un reato. Ne conseguono sanzioni (revoca, sospensione) e la decadenza dai benefici conseguiti.

Il sottoscritto_ (Arch., Ing., Geom. ecc..) _____ Iscritto all'ordine/collegio _____ n.
Cognome _____ Nome _____
Data di nascita ____/____/____ Luogo di nascita _____ (Prov. ____)
Codice Fiscale _____ (16 caratteri)
Studio: Comune di _____ CAP _____ (Prov. _____)
Indirizzo _____ n. _____
Tel. _____ cell. _____ Fax _____
E-mail _____ @ _____ *♣ posta elettronica certificata*

sotto la propria responsabilità, in qualità di tecnico rilevatore incaricato ai fini dell'**attestazione di conformità in sanatoria/ permesso a costruire in sanatoria** ai sensi dell'art. 209 comma 2 e 6 della L.R. n. 65/2014 reso/a edotto/a delle responsabilità di cui all'art. 195 della Legge stessa e di cui agli art. 359 e 481 del codice penale, su incarico degli aventi titolo come specificati nella richiesta presentata da ed unitamente allo/agli stesso/i, produce la documentazione prevista e dichiara:

a. di sottoscrivere tutti i punti della presente domanda relativamente alle informazioni a propria conoscenza;

b. di avere eseguito il progetto allegato sulla base di rilievi dello stato di fatto reale ed attuale dei luoghi, di consistenza del bene ed in conformità alla normativa vigente in materia, nonché la veridicità di quanto di seguito riportato;

c. Dati degli immobili e dei terreni

Si tratta dei dati identificativi degli immobili ovvero dei terreni cui si riferisce la pratica

d.1 Identificazione stradale:

Sono i dati di identificazione dell'immobile secondo l'indirizzo e la numerazione civica

Indirizzo _____ n. _____

e. Identificazione catastale:

Sono i dati di identificazione per la registrazione catastale (i principali sono il Foglio, la Mappa ed il Subalterno)

♣ catasto terreni ♣ catasto fabbricati

Foglio _____ Particella/e _____ Subalterno/i _____

f. Destinazione degli immobili

- | | |
|-----------------------------|--|
| ♣ Residenziale | ♣ Direzionale e di servizio |
| ♣ Industriale e Artigianale | ♣ Commerciale all'ingrosso e depositi |
| ♣ Commerciale al dettaglio | ♣ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge |
| ♣ Turistico-ricettiva | |

g. Precedenti titoli autorizzativi dell'immobile:

Licenza/Concessione Edilizia/Permesso a costruire n. _____ del _____

Autorizzazione Edilizia n. _____ del _____

Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85 n. _____ del _____

Sanatoria ex art. 13 Legge 47/85	n. _____	del _____
Denuncia di Inizio Attività	n. _____	del _____
Segnalazione certificata di Inizio Attività	n. _____	del _____
Comunicazione Attività Edilizia Libera	n. _____	del _____
Condono Edilizio Legge _____	n. _____	del _____
Agibilità/abitabilità	n. _____	del _____
Altro atto _____	n. _____	del _____
Altro atto _____	n. _____	del _____

h. che le opere sono state realizzate nell'anno _____ come risulta da _____

i. Le opere abusive hanno determinato:

- incremento di superficie e o volume
- incremento del numero delle unità immobiliari
- mutamento di destinazione d'uso
destinazione d'uso legittimata
- destinazione d'uso attuale
- altre modifiche riconducibili all'Attestazione di Conformità in sanatoria
- altre modifiche riconducibili al Permesso di costruire in sanatoria

l. Dati relativi al P.R.G./R.U.:

- vigente all'epoca dell'abuso _____
- vigente alla data di presentazione della presente domanda _____

m. che le opere sono state realizzate :

- in assenza di strumento urbanistico
- in vigenza di:
 - Piano Regolatore Generale approvato con
 - Regolamento Urbanistico approvato con (vigente da.....)
 - Regolamento Edilizio approvato con del
 - Altro (specificare)

n. Classificazione delle opere:

1. Classificazione delle opere ai sensi della L.R. n. 65/2014

2. Classificazione delle opere ai sensi della D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.

o. che le opere oggetto della presente richiesta di sanatoria insistono su immobili soggetti ai seguenti vincoli:

- Bene Culturale (artt. 10 e 11, D. Lgs. 42/04)
- Bene Paesaggistico (art. 136, 142, D. Lgs. 42/04)
- Area di tutela paesaggistica delle ville e degli edifici specialistici
- Area di rispetto delle ville dei centri antichi e degli aggregati di elevato valore storico e ambientale
- Area di tutela delle strutture urbane
- Geotopo
- Area della Riserva Valle dell'Inferno e Bandella
- A.N.P.I.L. "Le Balze"

- Area di tutela paesaggistica delle aree di fondovalle dell'Arno e dei fronti collinari dell'Autostrada del sole art. 63 NTA del R.U.
- Zone di rispetto stradale art. 77 NTA del R.U.
- Corridoio infrastrutturale art. 78 NTA del R.U.

- Idrogeologico (R.D. 3267/23 e s.m.i, L.R. 39/00 e s.m.i.)
- Area protetta (L.R. 394/91, L.R. 49/95)
- Difesa del suolo (D. Lgs. 152/06, D.P.C.M. 5/11/99, D.P.C.M. 6/5/05)
- Zona di rispetto di acquedotto (art. 94, co. 4, D.Lgs. 152/2006)
- Autorità di Bacino fiume Arno
- Sismico
- Ambiti suscettibili di interesse archeologico

- Fascia di rispetto di acqua pubblica (art. 96, lett. f), R.D. 523/1904)
- Fascia di rispetto stradale (D. Lgs. 285/92, D.P.R. 495/92)
- di competenza provincia
- di competenza autostrada
- Fascia di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/34)
- Fascia di rispetto ferroviaria (R.D. 753/80)
- Fascia di rispetto elettrodotto (D.P.C.M. 8/3/2003)
- Fascia di rispetto di gasdotto (D.M. 4/11/94)
- Zona di tutela assoluta di acquedotto (art. 94, co. 3, D.Lgs. 152/06)
- Boschi percorsi dal fuoco (L.R. 353/00)
- Area demaniale
- Altro specificare.....

per il/i quale/i sono stati acquisiti il/i relativo/i N.O./autorizzazioni/atti di assenso/pareri, di seguito indicati: _____

p. Il/la sottoscritto/a assevera che l'opera abusiva:

♣ **è conforme** agli strumenti urbanistici generali e agli atti di governo del territorio nonché al regolamento edilizio vigenti al momento della realizzazione dell'opera;

♣ **è conforme** agli strumenti urbanistici generali e agli atti di governo del territorio nonché al regolamento edilizio vigenti al momento di presentazione della domanda;

♣ **è idonea** dal punto di vista statico e pertanto si allega apposita certificazione, ai sensi del co. 5, art. 182 della L.R. n. 65/2014., trattandosi di opere realizzate anteriormente alla classificazione sismica dei comuni;

♣ **è conforme** alla normativa tecnica vigente sia al momento della realizzazione delle opere strutturali che al momento di presentazione della domanda; a tal proposito si fa riferimento alla documentazione trasmessa in data prot. n. all'Ufficio del Genio Civile;

♣ **non sono state eseguite opere di natura strutturale;**

q. Valutazione della fattibilità geomorfologica, idraulica e sismica (da non compilare per interventi di conservazione e/o ripristino caratteristiche tradizionali del manufatto, ristrutturazione edilizia senza ampliamento di superficie, scavi o sbancamenti)

♣ Per l'area in oggetto la valutazione di fattibilità è indicata nella scheda n. ____ della tav. n. ____

♣ In assenza di scheda specifica, la valutazione di fattibilità per l'area in oggetto da relazione allegata è:

Fattibilità geomorfologica 1 2 3 4

Fattibilità idraulica 1 2 3 4

Fattibilità sismica 1 2 3 4

Pertanto si allega relazione geologica-geotecnica e qualora si ricada in aree a fattibilità F3/F4 si include dichiarazione di cui all'allegato "A" alla D.P.G.R. 53/2011

- r. ♣ che l'intervento NON ha comportato l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici ovvero ♣ ha riguardato i seguenti impianti:
 ♣ elettrico ♣ termico, ♣ idro-sanitario, ♣.....
 ed a tale riguardo risultano adempiuti gli obblighi di cui alla L.46/90, D.P.R.447/91 e L.10/91, D.P.R.412/93 (di cui alla parte II del D.P.R.380/01). In particolare si dichiara che la redazione e il deposito del progetto degli impianti NON è obbligatorio ovvero ♣ è obbligatorio;
- s. ♣ l'immobile necessita di acquisire Autorizzazione allo scarico- ♣ l'immobile NON necessita di acquisire Autorizzazione allo scarico ♣ l'immobile è Autorizzato allo scarico con atto n. ____ del _____;
- t. ♣ che l'intervento NON necessita, ai fini dell'art.125 del D.P.R.380/01 (art.28 della L.10/91), del deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi ovvero ♣ NECESSITA di tale adempimenti;
- u. ♣ che ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche l'intervento proposto NON è soggetto ovvero ♣ E' soggetto alle disposizioni di cui all'art.24 della L.104/92 (di cui alla parte II del D.P.R.380/01), trattandosi di edificio o spazio pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto (nel caso in cui sia soggetto) le opere risultano conformi alle disposizioni impartite dal D.P.R.503/96, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente;
- v. ♣ inoltre l'intervento proposto NON è soggetto ovvero ♣ è' soggetto alle prescrizioni della L.13/89 e del D.M.236/89 (di cui alla parte II del D.P.R.380/01), e della L.R.47/91, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente e permette di conseguire:
 ♣ accessibilità ♣ visitabilità ♣ adattabilità
- z. che le opere sono progettate in conformità alle vigenti norme e disposizioni in materia di sicurezza antincendio ed inoltre che l'attività è:
 ♣ non compresa tra quelle elencate dal D.P.R. 151/2011
 ♣ **compresa** tra quelle elencate dal D.P.R. 151/2011:
 ♣ categoria A (non necessita di richiesta di esame del progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco)
 ♣ categoria B o C (necessita di richiesta di esame del progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco)
 ♣ si allega copia parere acquisito
 ♣ si allega documentazione per l'acquisizione del parere
- x. che l'immobile e la relativa area ♣ NON sono sottoposti ovvero ♣ sono sottoposti a ulteriori vincoli.
-
-
- y. che l'intervento rispetta le norme IGIENICO-EDILIZIE e le norme IGIENICO-SANITARIE.

ALLEGATI

In questa sezione vengono indicati gli allegati da presentare relativamente al presente modello. L'istanza in sanatoria deve essere corredata di tutta la documentazione di cui all'art. 142 e 145 della L.R. n. 65/2014 necessaria per le verifiche di conformità del comune :

- ♣ 1 *Relazione Tecnica*
 - ♣ 2 *Documentazione Fotografica*
 - ♣ 3 *Estratto di Mappa Catastale*
 - ♣ 4 *Estratto planimetrico del Regolamento Urbanistico*
 - ♣ 5 *Planimetria Generale*
 - ♣ 6.1 *Piante 1:100*
 - ♣ 6.2 *Prospetti 1:100*
 - ♣ 6.3 *Sezioni 1:100*
 - ♣ 7 *Particolari 1:10 / 1:20*
 - ♣ 8 *Schema Smaltimenti*
 - ♣ 9.1 *Verifica Analitica Parametri Urbanistici*
 - ♣ 9.2 *Verifica dotazione parcheggi L. 122/89*
 - ♣ 9.3 *Verifica Aree Permeabili ai sensi dell'art. 16 del D.P.G.R.T. n. 2/2007*
 - ♣ 10 *Relazione Geologica e Geotecnica ai sensi del D.P.G.R.T. 53/R/2012*
 - ♣ 11 *Relazione Tecnica attestante il rispetto della sicurezza idraulica per aree a pericolosità idraulica elevata o molto elevata per tipologie di intervento riconducibili alle n.t.a. del Piano di Bacino dell'Arno e al quadro conoscitivo del Piano Strutturale vigente*
 - ♣ 12 *Dichiarazione e verifica di conformità sull'abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi della L.R. n. 47/91 e del D.P.G.R.T. n. 41/R/2009*
 - ♣ 13 *Dich. Art. 94 D.Lgs. 152/06 Rispetto distanza da pozzi*
 - ♣ 14 *Dich. Dist. Elettrodotti DPCM 8/7/2003*
 - ♣ 15 *Prospetto Contributi Oneri*
 - ♣ 16 *Elaborato tecnico della copertura*
 - ♣ 17 *Attestazione di conformità igienico sanitaria*
- Altro.....

_____ Lì, _____

_____ L'interessato

_____ Il tecnico incaricato
timbro professionale

Allegare fotocopia non autenticata di un documento di identità (in corso di validità), altrimenti la firma va fatta in presenza del dipendente addetto a ricevere la pratica

Allegare fotocopia non autenticata di un documento di identità (in corso di validità), altrimenti la firma va fatta in presenza del dipendente addetto a ricevere la pratica

La presente dichiarazione è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di R.U. e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di cui al presente procedimento amministrativo sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 – Codice in materia di protezione dei dati personali. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il Servizio Ambiente- Edilizia e SUAP

ALLEGATO A
Dichiarazione degli altri aventi titolo

Il sottoscritto

Cognome _____ Nome _____

Data di nascita ____/____/____ Luogo di nascita _____ (Prov. ____)

Codice Fiscale _____ (16 caratteri)

Cittadinanza italiana ovvero _____

Residenza: Comune di _____ CAP _____ (Prov. ____)

Indirizzo _____ n. _____

Tel. _____ cell. _____ Fax _____

E-mail _____ @ _____ *♣ posta elettronica certificata*

♣ titolare di ditta individuale ♣ legale rappresentante:

Denominazione _____

Partita IVA _____ (11 caratteri)

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti si impegna ad aggiornare le informazioni anagrafiche-fiscali nel caso in cui vi siano variazioni nel corso dei lavori ed assume la responsabilità dell'esattezza e veridicità di quanto dichiarato per la parte di sua competenza

dichiara di avere titolo sugli immobili/terreni sotto indicati e di accettare la presentazione della presente istanza

- Identificazione stradale:

Sono i dati di identificazione dell'immobile secondo l'indirizzo e la numerazione civica

Indirizzo _____ n. _____

- Identificazione catastale:

Sono i dati di identificazione per la registrazione catastale (i principali sono il Foglio, la Mappa ed il Subalterno)

♣ catasto terreni ♣ catasto fabbricati

Foglio _____

Numero _____

Subalterno _____

_____ Lì, _____

L'avente titolo

*Allegare fotocopia non autenticata di un documento di
identità (in corso di validità), altrimenti la firma va fatta in
presenza del dipendente addetto a ricevere la pratica*

La presente dichiarazione è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di R.U. e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguenti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di cui al presente procedimento amministrativo sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 – Codice in materia di protezione dei dati personali. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il Servizio Ambiente- Edilizia e SUAP